

7. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом субъекта Российской Федерации (Московской области).
8. Утверждение размера ежемесячного платежа за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 42,08 рублей за 1 кв. м.
9. Определение способа оповещения собственников о решениях, принятых на общем собрании – путем вывешивания итогов голосования на информационных досках внутри подъездов дома.
10. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – место нахождения ТСН «Заречье-2».

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

СЛУШАЛИ: Арбузову Марину Геннадьевну о выборе председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания - Арбузову М.Г., секретарем собрания - Михайлову Н.В., счетную комиссию в составе: Горбуновой А.Е., Топехиной Р.П., Шмырева А.А.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателем собрания - Арбузову М.Г., секретарем собрания - Михайлову Н.В., счетную комиссию в составе: Горбуновой А.Е., Топехиной Р.П., Шмырева А.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3398,40 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов. Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

СЛУШАЛИ: Арбузову Марину Геннадьевну о возможности расторжения договора управления с ООО «Ногинск-Сервис».

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Ногинск, ул. Декабристов, д. 1Д с ООО «Ногинск-Сервис».

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Ногинск, ул. Декабристов, д. 1Д с ООО «Ногинск-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3398,40 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов. Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

СЛУШАЛИ: Арбузову Марину Геннадьевну о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Декабристов, дом 1Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Декабристов, дом 1Д – товарищество собственников жилья путем присоединения к существующему Товариществу собственников недвижимости «Заречье-2» (ОГРН 1155031005326, ИНН/КПП 5031118280/503101001).

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Декабристов, дом 1Д – товарищество собственников жилья путем присоединения к существующему Товариществу собственников недвижимости «Заречье-2» (ОГРН 1155031005326, ИНН/КПП 5031118280/503101001).